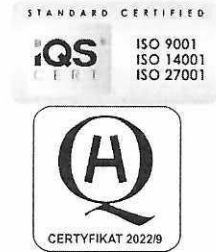




**SAMODZIELNY PUBLICZNY
ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ
W WYSZKOWIE**



07-200 Wyszaków
ul. Komisji Edukacji Narodowej 1

Kancelaria tel.: (29) 743 76 11, fax: (29) 743 76 05,
e-mail: kancelaria@szpitalwyszkow.pl, http://www.szpitalwyszkow.pl/

Wyszaków, dnia 10 kwietnia 2024 r.

DEZ/Z/341/PU-13/2024

Dotyczy postępowania w przedmiocie „Najem nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie apteki ogólnodostępnej”, nr postępowania **DEZ/Z/341/PU-13/2024**.

W odpowiedzi na wniesione pytania, SPZZOZ w Wyszakowie udziela poniżej odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy istnieje możliwość w finalnej umowie rezygnacji z dozoru mienia lub aneksowania podpisanej umowy w tym zakresie niezwłocznie po jej podpisaniu. Jako apteka chcielibyśmy sobie zapewnić maksymalną ochronę (chodzi nie tylko o dozór ale i kontrolę temperatur, aktualne firmy ochroniarskie mają bardzo szeroką ofertę), w związku z powyższym chcielibyśmy zapewnić sobie ochronę we własnym zakresie najkorzystniejszym dla nas, zgodną jednocześnie z wymogami prawa farmaceutycznego i ubezpieczyciela. Będę wdzięczna za odpowiedź która opcja byłaby dla Państwa akceptowalna.

Odpowiedź: SPZZOZ w Wyszakowie dopuszcza wprowadzenie zmiany.

§ 4 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów związanych z eksploatacją pomieszczeń, w tym kosztów za: energię elektryczną, energię cieplną, wodę, ścieki, - zgodnie ze stawkami obowiązującymi u Wynajmującego w przeliczeniu na 1 m² wynajmowanej powierzchni. Wyliczenie comiesięcznej stawki następuje na podstawie faktur dostawców mediów dla potrzeb SPZZOZ w Wyszakowie. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni odbiór odpadów. Wynajmujący dopuszcza możliwość zainstalowania przez Najemcę i na jego koszt podlicznika poboru energii elektrycznej. Po dokonaniu odbioru licznika opłaty z tytułu zużycia energii będą rozliczane wg wskazań licznikowych. Instalacje podlicznika Najemca zobowiązany będzie ustalić z Kierownikiem Działu Technicznego SPZZOZ w Wyszakowie. Jednocześnie Najemca zobowiązuje się do zawarcia umowy na dozór mienia na własny koszt i ryzyko.”

DIREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zespołu
Zakładów Opieki Zdrowotnej
w Wyszakowie
Tomasz Boroński

Sporządził:
Joanna Wilk
zp@szpitalwyszkow.pl